

WWW.ATRIOIMMOBILIER.COM INFO@ATRIOIMMOBILIER.COM

## 900 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface: 48 m²

Surface séjour : 15 m²

Exposition : Nord Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle gaz

**État intérieur** : Bon **Standing** : Résidentiel

Prestations:

Ascenseur, Double vitrage

1 salle de bain

1 toilette

1 garage



## Appartement Saint-Laurent-du-Var

Centre St Laurent du Var - Avenue du Groupe Morgan - Beau 2 pièces meublé de 50m2 - Au 2ème étage avec ascenseur - Au calme - Box en sous-sol - Longue durée Disponible tout de suite Classe énergie D Loyer 900 euros charges comprises - Caution 900 euros - Honoraires 650 euros

## Honoraires et charges

Loyer mensuel 900 € charges comprises dont 85 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 815 €).

650 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 150 € TTC pour l'état des lieux), 900 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B Coûts énergie annuel de 400 à 600 € (année d'estimation 1979) Document non contractuel - 16/05/2024





