

3 220 € / mois

Location villa

5 pièces

Surface : 120 m²

Surface séjour : 27 m²

Surface terrain : 200 m²

Exposition : Est

Vue : Campagne

Eau chaude : Géothermie

État intérieur : Neuf

Prestations :

Calme absolu, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Portail automatique

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

1 parking

Honoraires et charges

Loyer mensuel 3 220 € charges comprises dont 50 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 3 170 €).

1 560 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 360 € TTC pour l'état des lieux), 3 170 € de dépôt de garantie,



Villa Cagnes-sur-Mer

Neuf en cours de livraison!! Belle villa neuve de 120 m² avec deux belles terrasses et jardin, 4 chambres dont une en plain-pied, 2 salles de bains, 2 salles d'eau, séjour avec cuisine ultra-équipée, vue dégagée verdure, calme, belle luminosité tout au long de la journée à deux pas de toutes les commodités, grands magasins, écoles, aéroport, proche mer et montagne. Classe énergie A

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Coûts énergie annuel de 320 à 470 € (année d'estimation 2024)

Document non contractuel - 29/04/2024

