

474 900 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 50 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1972

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Informations légales

474 900 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 4 000 € (333 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 2663 Cagnes-sur-Mer

Saint-Laurent-Du-Var, Bord de Mer Cet appartement de charme situé à Saint-Laurent-du-Var dans le quartier prisé du Bord de mer à proximité du port vous offre un cadre de vie exceptionnel grâce à sa splendide vue sur la Mer, depuis le 5ème étage d'une résidence sécurisée, résidentielle de 11 étages. Cet appartement de standing est un T2 de 50 m², parfaitement exposé au Sud. Il se compose d'un séjour spacieux de plus de 20 m², une cuisine américaine entièrement équipée, une chambre, une salle de douche et un toilette. L'extérieur n'est pas en reste avec une belle terrasse de 16 m². Vous bénéficierez également d'un garage en sous-sol électrique et d'une cave. L'état intérieur est excellent, avec de nombreux rangements, du double vitrage et des volets roulants électriques. Le plus ? Une piscine au sein de la résidence. Venez vite visiter ce bijou ! EXCLUSIVITE ATRIO IMMOBILIER

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
 Document non contractuel - 22/01/2026

