

525 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m²

Année construction : 2024

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



Appartement 2645 Cagnes-sur-Mer

Cagnes sur Mer - Cros de Cagnes Magnifique appartement de type 3 pièces situé dans le quartier prisé du Cros de Cagnes, au calme. D'une surface de 64 m² avec une terrasse de 14 m², ce bien est situé au 2ème étage d'un immeuble demi-luxe, construit en 2024. L'appartement aux belles prestations se compose d'un séjour avec cuisine américaine, de deux chambres, une salle de douche, un toilette indépendant et d'une terrasse. Exposé Sud-Ouest, il bénéficie d'une très belle luminosité tout au long de la journée. Il est complété par une spacieuse cave de 10m2. EXCLUSIVITE ATRIO IMMOBILIER

Informations légales

525 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 052 € (171 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 06/12/2025



ATRIO IMMOBILIER - 21, Avenue Général Leclerc - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél. +33 (0)4 92 02 12 12 - info@atrioimmobilier.com - www.atrioimmobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 0605 2017 000 019 428 - RCS Antibes 794 457 184 - Document non contractuel