

890 € / mois

Location appartement non meublé

2 pièces

Surface : 44 m²

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Stores électriques

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette



Appartement non meublé Saint-Laurent-du-Var

À louer, appartement deux pièces vide situé en rez-de-jardin au sein d'une résidence sécurisée et résidentielle à Saint-Laurent-du-Var. Ce logement, en excellent état, offre un environnement calme et agréable. Il se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine aménagée, d'une chambre, d'une salle de bains et de toilettes. Une terrasse vient compléter ce bien et permet de profiter d'un espace extérieur appréciable. L'appartement dispose du double vitrage, de stores électriques et d'un chauffage individuel. Le loyer mensuel hors charges est de 780 euros, avec 110 euros de charges mensuelles. Le dépôt de garantie est de 780 euros et les honoraires d'agence 572 euros. Disponible à compter du 15 mars 2026.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 890 € charges comprises
dont 110 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
780 €).

572 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 172 € TTC pour l'état des
lieux), 780 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 650 à 800 € (année d'estimation 2020)

Document non contractuel - 12/02/2026

