

1 650 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 28 m²

Exposition : Sud est

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



Appartement 153 Saint-Laurent-du-Var

Résidence Neuve - 3 pièces vide en étage élevé - 3 pièces d'angle - terrasse 30M2 Cuisine ultra-équipée - parking privée norme handicapée en sous-sol sécurisé. Disponible au 5 janvier 2026 Classe énergie A Loyer 1500 + 160 euros de charges - Dépôt de garantie 1500 euros - honoraires 864 euros

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 650 € charges comprises dont 150 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 1 500 €).

793 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 183 € TTC pour l'état des lieux), 1 500 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Coûts énergie annuel de 500 à 600 € (année d'estimation 2025)

Document non contractuel - 05/12/2025

