

679 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 75 m²

Surface terrain : 140 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Bord de mer

Eau chaude : Electrique

Etat intérieur : Bon

Etat extérieur : Bon

Prestations :

Poêle à bois, Climatisation, Volets battants,

Portillon automatique, Proche Mer

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 cave

Informations légales

679 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 2681 Cagnes-sur-Mer

Cagnes sur mer - Cros de Cagnes Emplacement n°1, en plein cœur du Cros de Cagnes, sur la place St Pierre, superbe maison de type 4 pièces avec jardin et terrasse de 100 m² à côté de la mer et des commodités ! En excellent état général, lumineuse par son exposition sud-ouest, elle dispose d'un espace de vie au rdc d'environ 37 m² avec séjour salle à manger et cuisine ouverte. Vous trouverez également un coin buanderie et une salle de douche avec wc. A l'étage, 3 chambres avec rangements, une autre salle de douche entièrement refaite et wc, climatisation et terrasse profonde. Les combles ont été aménagés (environ 30 m² au sol supplémentaires) avec un bureau et une chambre d'appoint. Très rare à la vente ! EXCLUSIVITE ATRIO IMMOBILIER

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 04/02/2026

