

299 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 52 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Climatisation

1 chambre

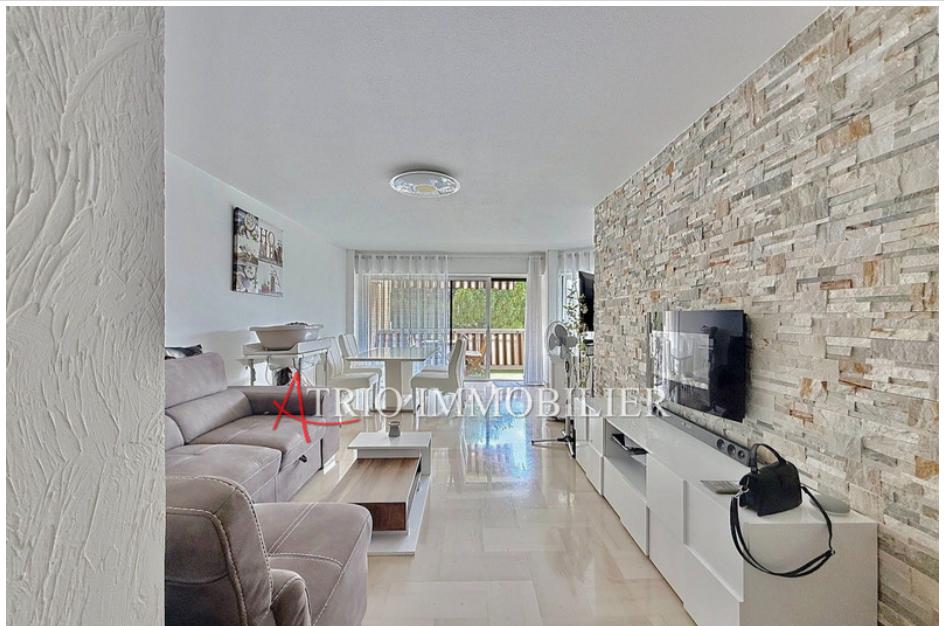
2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave



Appartement 2603 Cagnes-sur-Mer

Magnifique appartement de 2 pièces à Cagnes-sur-Mer situé dans le quartier prisé de l'Hippodrome. D'une surface de 52 m², il se situe au deuxième étage d'un bel immeuble résidentiel de six étages et bénéficie d'une terrasse de 10 m² coté séjour et d'un balcon de 6 m² coté cuisine et chambre. L'habitation dispose d'une cuisine indépendante entièrement équipée, d'un séjour, d'une chambre, d'un toilette indépendant et d'une salle de douche. De plus, une cave et une place de parking boxable complètent ce bien.

Informations légales

299 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 680 € (140 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Coûts énergie annuel de 724 à 980 € (année d'estimation 2025)

Document non contractuel - 05/12/2025

