

238 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 35 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1993

Exposition : Nord est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Piscine, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Informations légales

238 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (68 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 056 € (88 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 2652 Saint-Laurent-du-Var

Proche des commodités au calme, en pleine verdure, dans le quartier de l'empereur, superbe 2 pièces en excellent état, beau séjour avec cuisine de qualité, équipée, climatisation réversible, belle salle d'eau avec wc, chambre donnant directement sur la terrasse de 12 m². Le bien est vendu avec un double parking sous-sol type H.de 28m² boxable!!! Belle opportunité, bien rare à la vente dans cette belle résidence avec piscine.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Coûts énergie annuel de 430 à 630 € (année d'estimation 2025)

Document non contractuel - 06/12/2025

