

262 500 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 44 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 2018

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

Etat intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Etat immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage



Appartement 2643 Villeneuve-Loubet

Villeneuve-Loubet, quartier des Maurettes, Beau 2 pièces en rez-de-jardin exposé plein sud de 44 m² dans une résidence récente et sécurisée. L'appartement offre un séjour lumineux avec cuisine aménagée, ouvrant sur une terrasse de 12 m² et un jardin privatif agréable. Une chambre avec rangement, salle de bain moderne, excellent état général. Garage fermé en sous-sol inclus. Proche des commerces, plages et axes principaux. À visiter sans tarder !

Informations légales

262 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 020 € (85 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 06/12/2025



ATRIO IMMOBILIER - 21, Avenue Général Leclerc - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél. +33 (0)4 92 02 12 12 - info@atrioimmobilier.com - www.atrioimmobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 0605 2017 000 019 428 - RCS Antibes 794 457 184 - Document non contractuel