

364 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 62 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 2022

Exposition : Sud ouest

Vue : Panoramique

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Climatisation

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

Informations légales

364 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(22 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 500 € (125 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 2268 Cagnes-sur-Mer

Au calme, dans une magnifique résidence neuve de 2022, dominant sud ouest, rez de jardin traversant, 62 m² et 28m² d'extérieur, appartement complètement neuf, prestation de qualité avec cuisine équipée, climatisation réversible en gainable dans tout l'appartement, placards, eau chaude thermodynamique, belle qualité des huisseries, volets électriques... Avantage considérable des frais de notaire réduits, garage en supplément ! A découvrir!!!

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 18/07/2024



ATRIO IMMOBILIER - 62, Avenue de Nice - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél. +33 (0)4 92 02 12 12 - info@atrioimmobilier.com - www.atrioimmobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 0605 2017 000 019 428 - RCS Antibes 794 457 184 - Document non contractuel