

318 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 28 m²

Année construction : 2004

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Climatisation

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Informations légales

318 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(36 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 980 € (165 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 2348/2362 Cagnes-sur-Mer

Exclusivité - Coup de coeur ! Cagnes-sur-Mer, proche Val Fleuri, au calme Nous vous proposons cet appartement, en parfait état, proche des écoles, des commerces et des transports en commun, Bel appartement de type 3 pièces qui se compose d'une entrée, d'un spacieux séjour avec cuisine ouverte entièrement aménagée, de deux chambres dont l'une bénéficie d'un balcon, d'une salle de bain avec baignoire et de toilettes séparées. De plus, une terrasse de 11 m2 accessible depuis le séjour et la cuisine offre un bel espace extérieur pour profiter de la vue dégagée et sans vis-à-vis. Cet appartement, très lumineux grâce à son exposition sud ouest, est idéal pour une famille ou un couple en quête de tranquillité et de confort. Situé en 1er étage surélevé, il a été entièrement rafraîchi en 2020, il suffit de poser vos valises ! Un box en sous-sol vient compléter ce bien. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 29/04/2024



ATRIO IMMOBILIER - 62, Avenue de Nice - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél. +33 (0)4 92 02 12 12 - info@atrioimmobilier.com - www.atrioimmobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 0605 2017 000 019 428 - RCS Antibes 794 457 184 - Document non contractuel