

**339 000 €**

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 68 m²**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Sans vis à vis**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine, Climatisation

**2 chambres**

**2 terrasses**

**1 salle de bain**

**1 toilette**

**1 parking**

**Informations légales**

339 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 860 € (155 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



**Appartement 2658 Saint-Laurent-du-Var**

Charmant appartement de type 3 pièces, d'une surface de 68 m² habitable avec une exceptionnelle terrasse de 95 m². Situé au rez-de-jardin d'une résidence avec piscine, cet appartement, offrant une exposition au sud-est, se compose d'un spacieux séjour, d'une cuisine indépendante équipée, de deux belles chambres (dont une aveugle), d'une salle de bain avec WC et d'une double terrasse avec jardin, sans vis-à-vis. Une place de parking complète ce bien.

Document non contractuel - 06/12/2025

