

339 000 €

**Achat appartement**

3 pièces

Surface : 68 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Individuelle

Etat intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine, Climatisation

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



## Appartement 2658 Saint-Laurent-du-Var

Charmant appartement de type 3 pièces, d'une surface de 68 m<sup>2</sup> habitable avec une exceptionnelle terrasse de 95 m<sup>2</sup>. Situé au rez-de-jardin d'une résidence avec piscine, cet appartement, offrant une exposition au sud-est, se compose d'un spacieux séjour, d'une cuisine indépendante équipée, de deux belles chambres (dont une aveugle), d'une salle de bain avec WC et d'une double terrasse avec jardin, sans vis-à-vis. Une place de parking complète ce bien.

### Informations légales

339 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 860 € (155 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Document non contractuel - 06/12/2025

