

559 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 92 m²

Surface séjour : 35 m²

Année construction : 2014

Exposition : Ouest

Vue : Panoramique

Eau chaude : Individuelle électrique

Etat intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

Etat immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Climatisation

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

1 cave

Informations légales

559 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(5 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 520 € (210 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 2631 Cagnes-sur-Mer

Collettes, dans une petite résidence, villa mitoyenne sur deux niveaux d'angle, deux chambres avec salle de bains et wc séparés. Séjour, salle à manger, cuisine américaine équipée, une troisième chambre avec salle d'eau. Grande terrasse en teck, vue panoramique verdure, deux parkings privatifs.

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Coûts énergie annuel de 740 à 1060 € (année d'estimation 2025)

Document non contractuel - 05/12/2025



ATRIO IMMOBILIER - 21, Avenue Général Leclerc - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél. +33 (0)4 92 02 12 12 - info@atrioimmobilier.com - www.atrioimmobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 0605 2017 000 019 428 - RCS Antibes 794 457 184 - Document non contractuel