

380 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 30 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage



Appartement 2667 Cagnes-sur-Mer

À saisir, appartement d'exception situé au cœur du quartier Polygone à Cagnes-sur-Mer. Superbe appartement de type T4 de 80 m² avec une double terrasse de 20 m². Situé au dernier étage d'un immeuble résidentiel, vous apprécierez sa vue dégagée et ses quatre expositions. Cet appartement comprend un séjour de 30 m², trois chambres, une cuisine équipée, une salle de bain et un WC ainsi que d'une terrasse de 10m2 et d'une loggia de 10m2. Un garage pour voiture citadine et un parking collectif complètent ce bien.

Informations légales

380 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 808 € (234 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 13/12/2025



ATRIO IMMOBILIER - 21, Avenue Général Leclerc - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél. +33 (0)4 92 02 12 12 - info@atrioimmobilier.com - www.atrioimmobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 0605 2017 000 019 428 - RCS Antibes 794 457 184 - Document non contractuel