

535 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 111 m²

Surface séjour : 35 m²

Année construction : 1968

Exposition : Sud est

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Informations légales

535 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 4 440 € (370 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 2302 Saint-Laurent-du-Var

Exceptionnelle vue mer ! À Saint Laurent du Var, Dans une belle résidence au calme, proche des axes routiers, bonnes écoles et collèges, superbe 4/5 pièces de 111m² traversant, disposant de deux terrasses dont une ouverte sur le large séjour / salle à manger avec vue panoramique montagne et mer. La cuisine indépendante refaite récemment ainsi que les 3 chambres donnent sur la deuxième terrasse au calme. Appartement en excellent état dont, Une salle de bain, une salle d'eau et un WC indépendant refaits au gout du jour. Un grand garage fermé en sous-sol de plus de 18m², une place de parking privative et une cave complètent ce bien.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 27/04/2024



ATRIO IMMOBILIER - 62, Avenue de Nice - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél. +33 (0)4 92 02 12 12 - info@atrioimmobilier.com - www.atrioimmobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 0605 2017 000 019 428 - RCS Antibes 794 457 184 - Document non contractuel