

645 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 94 m²

Surface séjour : 41 m²

Année construction : 2005

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

Etat intérieur : Excellent

Standing : Luxe

Etat immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Climatisation

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

1 cave

Informations légales

645 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (16 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 652 € (221 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 2618 Saint-Laurent-du-Var

Empereurs, luxueux 4 pièces en rez de jardin, dans une magnifique résidence proche des commerces, refait à neuf, cet appartement offre de beaux volumes, un vaste séjour avec sa cuisine équipée, une buanderie, un espace nuit composé de 3 chambres dont une suite parentale avec sa salle d'eau et son dressing, une salle d'eau, 2 wc. Belle terrasse plein sud, cuisine d'été, pergola, grande terrasse et jardin, deux garages commandés en sous-sol et cave.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 960 à 1360 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 05/12/2025

