

745 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 92 m²

Surface séjour : 34 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud nord

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

Etat intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Etat immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme,

Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Climatisation

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

Informations légales

745 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles

1 732 € (144 € par mois), aucune

procédure en cours, les informations sur les

risques auxquels ce bien est exposé sont

disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 2627 Saint-Laurent-du-Var

Dans un secteur très recherché proche de la mer et au calme. appartement de type 4 pièces, composé d'un spacieux séjour avec cuisine américaine toute équipée, 3 chambres dont une suite avec salle de douches, une seconde salle d'eau, un wc indépendant. L'appartement est traversant, dispose de deux terrasses avec vue mer et montagnes, double vitrage, fibre, volets et stores électriques, produits de qualités et rénové avec beaucoup de goût. Cet appartement est clés en mains. Une cave incluse, parking et garage en sus.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 05/12/2025



ATRIO IMMOBILIER - 21, Avenue Général Leclerc - 06800 Cagnes-sur-Mer
Tél. +33 (0)4 92 02 12 12 - info@atrioimmobilier.com - www.atrioimmobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 0605 2017 000 019 428 - RCS Antibes 794 457 184 - Document non contractuel