

680 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 6600 m²

Année construction : 1989

Exposition : Sud est

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Climatisation, Cheminée, Portail automatique, Calme, Pool house

3 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

10 parkings

Informations légales

680 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 2368 La Gaude

La Gaude, Dans un environnement charmant, verdoyant et au calme absolu, Belle propriété de 105m² en excellent état, construite sur une parcelle de plus de 6500m². Nous retrouvons, au rez-de-chaussée, un grand séjour - salle à manger de 36 m², une grande cuisine indépendante équipée, un coin buanderie et un WC. À l'étage, trois chambres, une grande salle de douche et un WC indépendant. Exceptionnel extérieur avec piscine et pool house, espaces verts aménagés, local piscine et une dépendance. La dépendance et le local piscine possèdent chacun un compteur électrique indépendant. Belle entrée avec possibilité de stationner plus de 10 véhicules. Idéal pour une famille ! Coup de cœur !

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 01/05/2024



ATRIO IMMOBILIER - 62, Avenue de Nice - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél. +33 (0)4 92 02 12 12 - info@atrioimmobilier.com - www.atrioimmobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 0605 2017 000 019 428 - RCS Antibes 794 457 184 - Document non contractuel