

929 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 148 m²

Surface séjour : 48 m²

Surface terrain : 440 m²

Année construction : 1955

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

Etat intérieur : Excellent

Etat extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Alarme, Climatisation, Chambre de plain-pied, Volets roulants électriques,

Arrosage automatique, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

4 parkings

1 cave

Informations légales

929 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 2615 Cagnes-sur-Mer

Maison entièrement rénovée – Secteur Les Bréguières – Calme absolu RARE À LA VENTE ! Située dans une impasse au calme absolu, dans le secteur très recherché des Bréguières, venez découvrir cette magnifique maison individuelle entièrement rénovée, alliant le charme de l'ancien et le confort moderne. Construite en 1955, cette propriété de 148 m² habitables offre des prestations de qualité : - Toiture refaite - Intérieur en excellent état général - Climatisation réversible dans toutes les pièces Elle se compose de : - Un vaste séjour cathédrale de 48 m² baigné de lumière, avec cuisine américaine ouverte - 4 chambres spacieuses - 3 salles de bains, idéales pour une grande famille ou des invités - Une véranda et une grande terrasse pour profiter pleinement de l'extérieur - Une piscine chauffée, parfaite pour les beaux jours Le tout sur un terrain offrant de nombreux stationnements pour véhicules (voitures, deux-roues, etc.). Un bien rare, dans un...

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 05/12/2025



ATRIO IMMOBILIER - 21, Avenue Général Leclerc - 06800 Cagnes-sur-Mer
Tél. +33 (0)4 92 02 12 12 - info@atrioimmobilier.com - www.atrioimmobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 0605 2017 000 019 428 - RCS Antibes 794 457 184 - Document non contractuel