

529 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 83 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 300 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud est

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

2 parkings

1 cave

Informations légales

529 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (3 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 2301/2305 Cagnes-sur-Mer

Maison Cagnes-sur-Mer, Quartier calme de Sainte-Colombe, à proximité du centre-ville, des écoles et des commodités. Maison mitoyenne d'un côté, offrant une belle vue dégagée avec un aperçu mer et vue sur le château. Elle se compose d'un agréable salon de 30 m² avec cheminée s'ouvrant sur terrasse couverte et prolongée par le jardin sans vis-à-vis. Elle dispose de 4 chambres dont une de plain-pied, 1 salle de bain avec une fenêtre, 2 wc indépendants, une cuisine indépendante et équipée à moderniser. La maison est à rafraîchir dans son ensemble et offre un grand potentiel. Une cave et deux places de stationnement complètent ce bien. Idéal pour une famille ! Coup de cœur !

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 29/04/2024



ATRIO IMMOBILIER - 62, Avenue de Nice - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél. +33 (0)4 92 02 12 12 - info@atrioimmobilier.com - www.atrioimmobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 0605 2017 000 019 428 - RCS Antibes 794 457 184 - Document non contractuel