

235 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 83 m<sup>2</sup>**

**Exposition :** Est ouest

**Vue :** Citadine

**Eau chaude :** Individuelle

**État intérieur :** Bon

**Standing :** Résidentiel

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) :** D

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** D

Document non contractuel

28/11/2020 - Prix T.T.C



## Appartement 1751 Saint-Laurent-du-Var

Centre-Ville. Dans une ruelle au calme en plein centre-ville, très beau 4 Pièces de 83 m<sup>2</sup> en excellent état général. Séjour salle à manger donnant sur balcon, 3 grandes chambres, cuisine avec coin buanderie. Salle de douche neuve à l'italienne. Cellier de plain-pied. Traversant Est -Ouest. Climatisation. (Poss. d'acheter un garage simple et/ou un garage double en supp.) Coup de cœur ! Excellent Rapport Qualité / Prix !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 320 €

Bien en copropriété

8 lots 235 000 € honoraires d'agence inclus

