

318 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 56 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2007**

**Exposition : Est**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine, Climatisation intégré

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 garages

1 parking

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

17/10/2021 - Prix T.T.C



## Appartement 1878 Saint-Laurent-du-Var

Au calme, résidence sécurisée avec piscine en dernier étage d'angle, offrant une position dominante pour ce beau 3 pièces extrêmement bien agencé et fonctionnel. Composé d'un séjour avec cuisine américaine, deux chambres de bonne taille avec placards, salle de bains avec fenêtre, wc séparés, belle terrasse dominante. Double garage en sous sol et parking sous sol!!! ( 3 stationnements ) À saisir!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 640 €

Bien en copropriété

318 000 € honoraires d'agence inclus

