

289 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 60 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2021**

**Exposition : Sud nord**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Prestige**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : A**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

28/11/2021 - Prix T.T.C



## Appartement 12570 Saint-Laurent-du-Var

Au coeur de la ville de Saint Laurent du var Petit immeuble à l'emplacement stratégique car à 2 minutes des accès autoroute et gare et 5 de Cap 3000 et du bord de mer. Seulement 61 appartements bénéficiant de terrasses ou balcons avec des stationnements en sous-sol et plus rare des caves. Programme neuf en frais de notaire réduits.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 560 €

Bien en copropriété

61 lots 289 000 € honoraires d'agence inclus

