

988 000 €

**Achat maison**

**9 pièces**

**Surface : 230 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2350 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Cheminée, Chambre de plain-pied, Portail automatique, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

3 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

21/10/2019 - Prix T.T.C



## Maison 1470 Saint-Laurent-du-Var

Sur les hauteurs de St Laurent du Var, bénéficiant d'une belle vue dégagée jusqu'à la mer, Maison individuelle de 230m<sup>2</sup> divisée en 3 appartements comme suit : un logement principal composé d'un séjour de 40m<sup>2</sup>, une cuisine indépendante, 3 belles chambres dont une en suite parentale avec salle d'eau, une salle de bain, et à l'étage une grande pièce de 55m<sup>2</sup>. Sur le niveau inférieur, également 2 appartements de 2 pièces chacun d'environ 44m<sup>2</sup> entièrement aménagés. La maison dispose également d'un garage fermé et plusieurs stationnements.

Frais et charges :

988 000 € honoraires d'agence inclus

